

Seminarbestätigung

Herr Dipl.-Ing. Stephan Eschner

hat an der

**XXV. Seminarreihe Sachverständige für Immobilienbewertung in Stuttgart
vom 23. November 2005 bis 30. Juni 2006 in Stuttgart**

regelmäßig und mit Erfolg teilgenommen.

Die Seminarreihe wurde von Dipl.-Ing. (FH) Hans Netscher konzipiert und fachlich betreut.

In 18 Seminartagen wurden umseitig aufgeführte Lerninhalte praxisorientiert vermittelt und in Fallbeispielen und Übungen vertieft.

Folgende Referenten haben mitgewirkt:

Dipl.-Ing. (FH) Hans Netscher, ö.b.u.v. Sachverständiger, Chartered Surveyor, Meersburg

Eckhard Altschwager, Rechtsanwalt, Stuttgart

Prof. Jörn Freise, Ltd. Stadtvermessungsdirektor a.D., Sachverständiger für Grundstücksbewertung und Bodenordnung, Stuttgart

Prof. Dr. Hanspeter Gondring FRICS, Studiengangsleiter BA Stuttgart, wissenschaftlicher Leiter der Akademie der Immobilienwirtschaft (ADI)

Dr. jur. Silke Netscher, Rechtsanwältin u. Fachanwältin f. Steuerrecht, Meersburg

Dr. Sven-Eric Ropeter-Ahlers, Dipl.-Kfm., Unternehmensberater, Jena

Dipl.-Ing. FH Günter Wattig, BdB, Immobiliengutachter HypZert, Eurohypo AG, Stuttgart

Stephan Zehnter, ö.b.u.v. Sachverständiger, Chartered Surveyor, München

Köln, den 12. Juli 2006



Dipl.-Ing. (FH) Hans Netscher, ö.b.u.v.
Sachverständiger, Chartered Surveyor, Meersburg



Bernhard Floter
Geschäftsführer

XXV. Seminarreihe Sachverständige für Immobilienbewertung in Stuttgart

Themen

- : Immobilienwertermittlung - Dialog und Diskurs
- : Diskurs zum Ertragswertverfahren
- : Diskurs zum Vergleichswertverfahren
- : Diskurs zum Sachwertverfahren
- : Grundstücksrecht für die Immobilienbewertung
- : Rechte und Lasten an Grundstücken
- : Ermittlung von Wohn- und Gewerberaummieten
- : Ausgewählte öffentlich-rechtliche Gegebenheiten für die Immobilienbewertung
- : Vertragsgestaltung für Immobilienwertermittler
- : Aufbau u. Inhalt v. Wertermittlungsgutachten
- : Kreditwirt. Wertermittlung-Beleihungswertermittlung
- : Wertermittlung v. Spezialimmobilien a. Bsp. Einzelhandels- u. Hotelimmobilien
- : Wertermittlung in Verbindung mit Erbbaurechten
- : Risiko, Risikoanalyse und Methoden der Risikoerfassung
- : Immobilien-Investitionsrechnung
- : Wertermittlung in Sanierungsgebieten und Entwicklungsbereichen
- : Fragen und Aufgaben aus der Wertermittlungspraxis - Workshop und Kolloquium
- : Wertermittlung praxisorientierter Fallbeispiele
- : Aktuelle Entwicklung in der Immobilienbewertung:
(IVS, IAS/IFRS, Doppik, Basel II, Due Diligence u.a.m.)